

OBRAZAC 19

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 27. 3. 2026.g. DO 29. 6. 2026.g.

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-980/2020**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

**Stečajna masa iza BANOVINAPROMET d. d.-u stečaju, OIB 16169180810, sjedište
Repišće 42, 10 450 Jastrebarsko**

I STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Naveći koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Zemljišno knjižni odjel H. Kostajnica, Općinskog suda u Sisku, proveo je upis novih zemljišno knjižnih čestica u ulošku br. 1649., k.o. Kostajnica, a koje su u vlasništvu Stečajne mase. Upisane su :

1. Broj **zem. čestice 8377**, k.o. Kostajnica, zk.ul.br. 1649, k.o. Kostajnica, DVORIŠTE, površine 199 m², POSLOVNA ZGRADA (g. Lederera br. 9) površine 142 m².
2. Broj **zem. čestice 8378**, k.o. Kostajnica, zk.ul.br. 1649, k.o. Kostajnica, DVORIŠTE, površine 93 m², POSLOVNA ZGRADA (zajednički natkriveni ulaz u dvorište)) površine 39 m².
3. Broj **zem. čestice 8379**, k.o. Kostajnica, zk.ul.br. 1649, k.o. Kostajnica, DVORIŠTE, površine 151 m², POSLOVNA ZGRADA (G. Lederera br. 7) površine 186 m².

Stečajni upravitelj je podneskom od 29. 6. 2026.godine zatražio sazivanje Skupštine vjerovnika koja bi trebala donijeti odluku o prodaji nekretnina iz uloška br. 1649, k.o. Kostajnica.

Nekretnine u vlasništvu Stečajne mase prodavati će se elektroničkom javnom dražbom putem FINE.

II POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Naveći na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Naprijed navedene nekretnine koje čine stečajnu masu prodati će se putem elektroničke javne dražbe.

Na nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 1649, upisani su tereti i to :

- a) Privredna banka Zagreb d. d., PD 22 Sisak, Poslovnica Hrvatska Kostajnica, (Z-1046/02, od 28. 11. 2002.g.) na iznos od 118.880,00 kn.
- b) LONIA d. d., OIB 22001400633, Vinkovačka 2, Kutina (Z-665/12, od 30. 7. 2012.g.) na iznos od 1.346.046,21 kn.

Navedene nekretnine bile su sastavni su dio bivše katastarske čestice 1157, k.o. Kostajnica, (izmjena upisa od 18. 3. 2025.godine) i na njima je obavljeno geodetsko snimanje.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Naknadne diobe provesti će se nakon što se unovče sve nekretnine u vlasništvu u stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Jastrebarsko, 29. lipnja 2026.g.

Stečajni upravitelj

Miljenko Požgaj